

Algemene Verkoopsvoorwaarden

Behoudens afwijkende bepalingen, uitdrukkelijk door ons schriftelijk aanvaard, zijn al onze verkopen en facturen onderworpen aan de volgende voorwaarden, welke als gekend en aanvaard aanzien worden.

1. Een vertraging in de levering of lichte afwijkingen (o.a. kleur en gewicht) van het besteld product geeft de koper niet het recht de bestelling te annuleren of enige schadevergoeding te eisen.
2. De verkochte goederen worden door aanvaarding van de factuur door de koper geacht in goede staat te zijn. Een factuur is aanvaard indien deze niet binnen de 8 dagen na factuurdatum bij aangetekend schrijven werd geprotesteerd. Lichte afwijkingen
3. De plaatsings- en aansluitingskosten op water, elektriciteit, gas, riolering en TV-distributie zijn steeds ten laste van de klant, tenzij andersluidende vermelding op de factuur door de verkoper.
4. Er wordt uitdrukkelijk overeengekomen dat de verkochte en tevens geleverde waren en alle bijhorigheden onze volledige eigendom blijven zolang de koper niet aan zijn verplichtingen voldaan heeft en zolang hij niet de verkoopprijs, eventuele verwijlinteressen en alle bijhorigheden betaald heeft.
5. Alle betalingen moeten netto contant geschieden te Middelkerke, tenzij schriftelijke andersluidende overeenkomst, met de verkoper.
6. Facturen, correct verzonden aan het laatste gekend adres, worden geacht ontvangen te zijn. Klanten die in gebreke blijven ons tijdig het nieuwe adres kenbaar te maken, blijven in gebreke en kunnen geen aanspraak maken op een latere betalingsdatum.
7. Bij ongerechtvaardigde niet-betaling, zal ambtshalve en zonder ingebrekestelling een verwijlinterest van 1 % per maand op de openstaande hoofdsom verschuldigd zijn. Door het louter feit dat Marva Parken NV, de aangestelde inningsbemiddelaar of zijn raadsman, de schuldenaar in gebreke dient te stellen, zal van rechtswege een verhogingsbeding ten titel van schadevergoeding verschuldigd zijn van 12 % op de openstaande hoofdsom, met een minimum van € 75,00.
8. Marva Parken N.V. behoudt het recht om een derde in te schakelen teneinde de inning van de schuld te bekomen.
9. Het inschakelen van een derde ter inning van een dossier, kan nooit afbreuk doen aan het recht om gerechtelijke stappen te ondernemen of om een einde te stellen aan de huurovereenkomst.
10. In geval van betwisting is het Vrederecht Oostende of de Rechtbank van Eerste Aanleg West-Vlaanderen afdeling Brugge bevoegd.

Conditions Générales de Vente

Sauf stipulations contraires, acceptées par écrit par nos soins, toutes nos ventes et factures sont soumises aux conditions suivantes, qui sont considérées comme connues et acceptées.

1. Un délai dans la livraison ou de légers écarts (e.a. couleur ou poids) ne donne aucunement droit au acheteur d'annuler la commande ou à exiger quelque dommage que ce soit.
2. Les biens vendus sont, de par l'acceptation de la facture par l'acheteur, considérés être en bon état. Chaque facture est considérée comme acceptée si elle n'a pas été contestée par courrier recommandé endéans les 8 jours après date de facturation.
3. Les frais de placement et raccordements à l'eau, l'électricité, le gaz, les égouts et le câble TV sont toujours à charge du client, sauf stipulation contraire mentionnée par le vendeur sur la facture.
4. Il est expressément reconnu que les biens vendues et livrés, ainsi que toutes les additions restent notre entière propriété tant que l'acheteur n'a pas complété ses obligations et tant qu'il n'a pas payé le prix d'achat, les intérêts éventuels et autres frais.
5. Tous les paiements se font comptant à Middelkerke, sauf accord contraire par écrit avec le vendeur.
6. Les factures, envoyées à la dernière adresse connue de nous, sont considérées comme avoir été reçues. Les clients qui omettent de faire connaître leur nouvelle adresse restent en demeure et ne peuvent pas faire appel à une date d'échéance tardive.
7. En cas de non paiement injustifié, un intérêt de 1% par mois, sans mise en demeure, sera due sur la somme principale due. Le débiteur qui sera mis en demeure, soit par Marva Parken S.A. son bureau de recouvrement ou son conseiller juridique, payera de droit une pénalité contractuelle à titre de dommages de 12 % sur la somme principale due, avec un minimum de € 75,00.
8. Marva Parken S.A. se réserve le droit d'engager un tiers afin d'obtenir le paiement de la dette.
9. L'engagement d'un tiers à des fins de recouvrement d'un dossier n'affecte aucunement le droit de prendre des mesures juridiques afin de mettre fin au bail.
10. En cas de litige, la Tribunal de paix d'Ostende ou le Tribunal de première instance département Bruges est compétent.

*De Nederlandse tekst primeert steeds. De Franse tekst wordt slechts ter informatieve titel vermeld.
Le texte Néerlandais prime toujours et le texte français n'est donné qu'à titre informatif.*